



تعاونی عمرانی تولید مسکن
کارکنان وزارت نفت
(شماره یک) شماره ثبت : ۶۶۷۹۲۶

بسم الله الرحمن الرحيم

اطلاعیه شماره ۱۲

همکاران عزیز

با سلام و احترام؛

به آگاهی می‌رساند با عنایت به صدور رأی هیئت عالی مولدسازی و تمدید مهلت واریز پیش‌پرداخت خرید زمین پروژه؛ یازدهمین جلسه هیئت مدیره تعاونی بصورت فوق العاده در تاریخ ۱۴۰۵/۵/۴ برگزار و بر اساس آخرین شرایط پروژه، طراحی‌های جدید صورت گرفته توسط تیم طراحی و برآورد هزینه تمام شده ساخت، تصمیمات ذیل اتخاذ گردید:

۱. در این مرحله ۵۰۰ هزار توکن با شرایط ذیل عرضه گردیده و پس از فروش آخرین توکن، فروش این مرحله متوقف خواهد شد.
۲. پیرو اطلاعیه شماره یک، قیمت‌گذاری پروژه برای کارکنان شاغل و بازنشسته وزارت نفت و شرکت‌های تابعه، بر مبنای بهای تمام‌شده محاسبه شده و در مراحل مختلف عرضه توکن به‌روزرسانی می‌گردد.
۳. قیمت مبنای فروش توکن برای کلیه شاغلین و بازنشستگان رسمی، قراردادی و پیمانی وزارت نفت و شرکت‌های تابعه و شاغلین و بازنشستگان شرکت‌های واگذار شده صنعت نفت و بازماندگان محترم ایشان در این مرحله ۱۲ میلیون تومان (هر متر مربع ۱۲۰ میلیون تومان) تعیین می‌گردد.
۴. با توجه به درخواست‌های مکرر، اعضا محترم پروژه می‌توانند با قیمت فعلی و به صورت قطعی میزان توکن لازم برای حداکثر یک واحد را در این مرحله خریداری نمایند.
۵. با توجه به درخواست‌های مکرر، کارکنان و بازنشستگان محترم دارای کدپرسنلی وزارت نفت می‌توانند توکن لازم برای حداکثر یک واحد دیگر به نام همسر یا یکی از فرزندان خود با قیمت ۱۳ میلیون تومان (هر متر مربع ۱۳۰ میلیون تومان) خریداری نمایند.
۶. حق عضویت پروژه برای اعضا جدید پروژه از این پس ۱۵ میلیون تومان تعیین می‌گردد.
۷. صرف واریز حق عضویت، حقی برای اعضا در تعاونی ایجاد نمی‌کند و اعضا به میزان توکن‌های خریداری شده در امتیازات تعاونی سهیم خواهند بود. لذا هرگونه فروش، واگذاری و انتقال حق عضویت فاقد وجاهت قانونی بوده و مسئولیت عواقب حقوقی آن برعهده عضو خواهد بود.
۸. امکان فروش حق عضویت و امتیاز پروژه به روش تعاونی‌های سنتی وجود ندارد، لکن اعضا می‌توانند توکن‌های خریداری شده را پس از فعال شدن بازار ثانویه صرفاً از طریق سایت نفت‌هوم به فروش برسانند. بنابراین هرگونه فروش توکن خارج از سامانه نفت‌هوم ممنوع بوده و در صورت اثبات تخلف، خرید اعضا کأن لم‌یکن تلقی شده و تعاونی می‌تواند وجه پرداخت شده را به وی مسترد نموده و عضویت وی را لغو نماید.
۹. زمان فعال شدن بازار ثانویه پس از کُلنگ زنی پروژه اطلاع رسانی خواهد شد.
۱۰. خرید توکن از اعضا توسط خریداران خارج از صنعت نفت حق اضافه ای برای ایشان ایجاد نکرده و خریدهای آتی ایشان با قیمت آزاد محاسبه خواهد شد.
۱۱. کارمزد تعاونی پس از کُلنگ زنی پروژه از اعضا اخذ خواهد شد.

هیئت مدیره تعاونی مسکن کارکنان وزارت نفت (شماره یک)

